

PUA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

z.t.o. A1

COMUNE DI SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN)

STATO DI FATTO

TAV. 5

scala : 1 : 1000

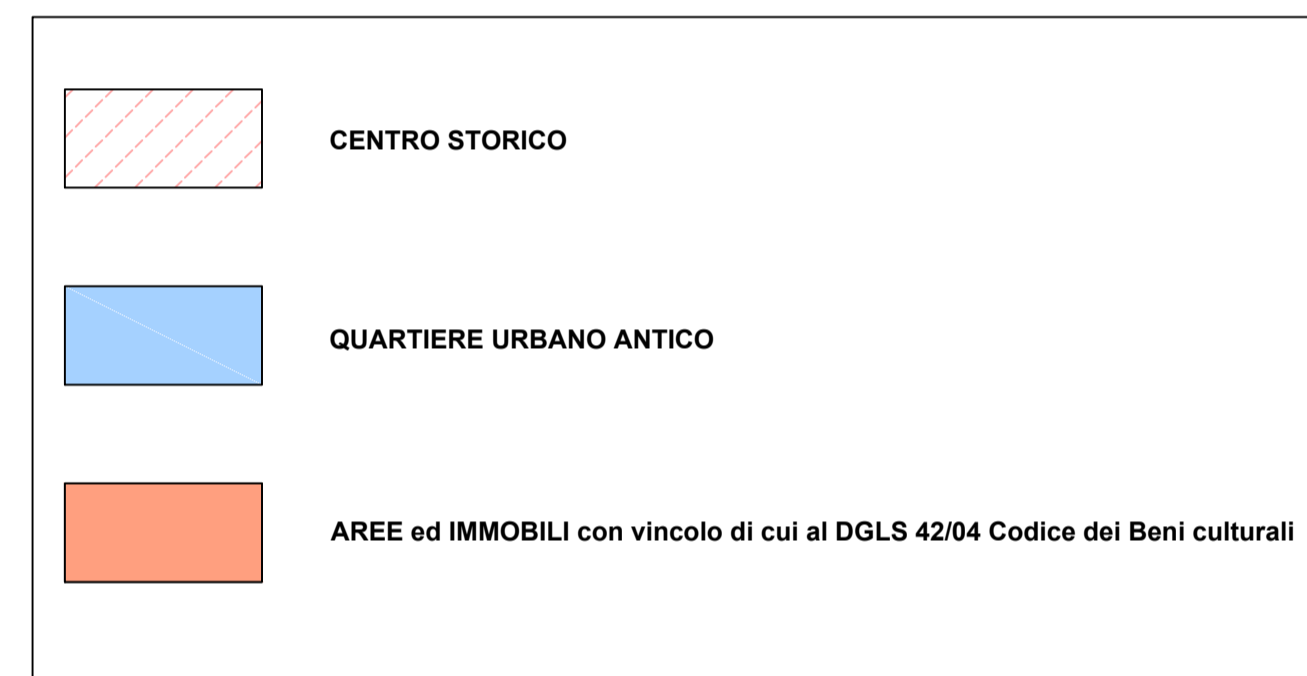
ANALISI

data: 2011

Sindaco
dott. Claudio RICCI
Assessore
dott. Felice BARRICELLA
Segretario generale
dott. Immacolata D'ALESSIO
Dirigente servizio Urbanistica
arch. Mario FUSCO

Gruppo di progettazione:
arch. Costantino FURNO
arch. Nicola MUCCI

LEGENDA



Regione Campania
Legge Regionale 18 ottobre 2002, n. 26
"Norme ed incentivi per la valorizzazione dei centri storici della Campania e per la catalogazione dei Beni Ambientali di qualità paesistica. Modifiche alla Legge Regionale 19 febbraio 1996, n. 3 Titolo I Conservazione e valorizzazione dei centri storici

Art. 2
Classificazione e censimento

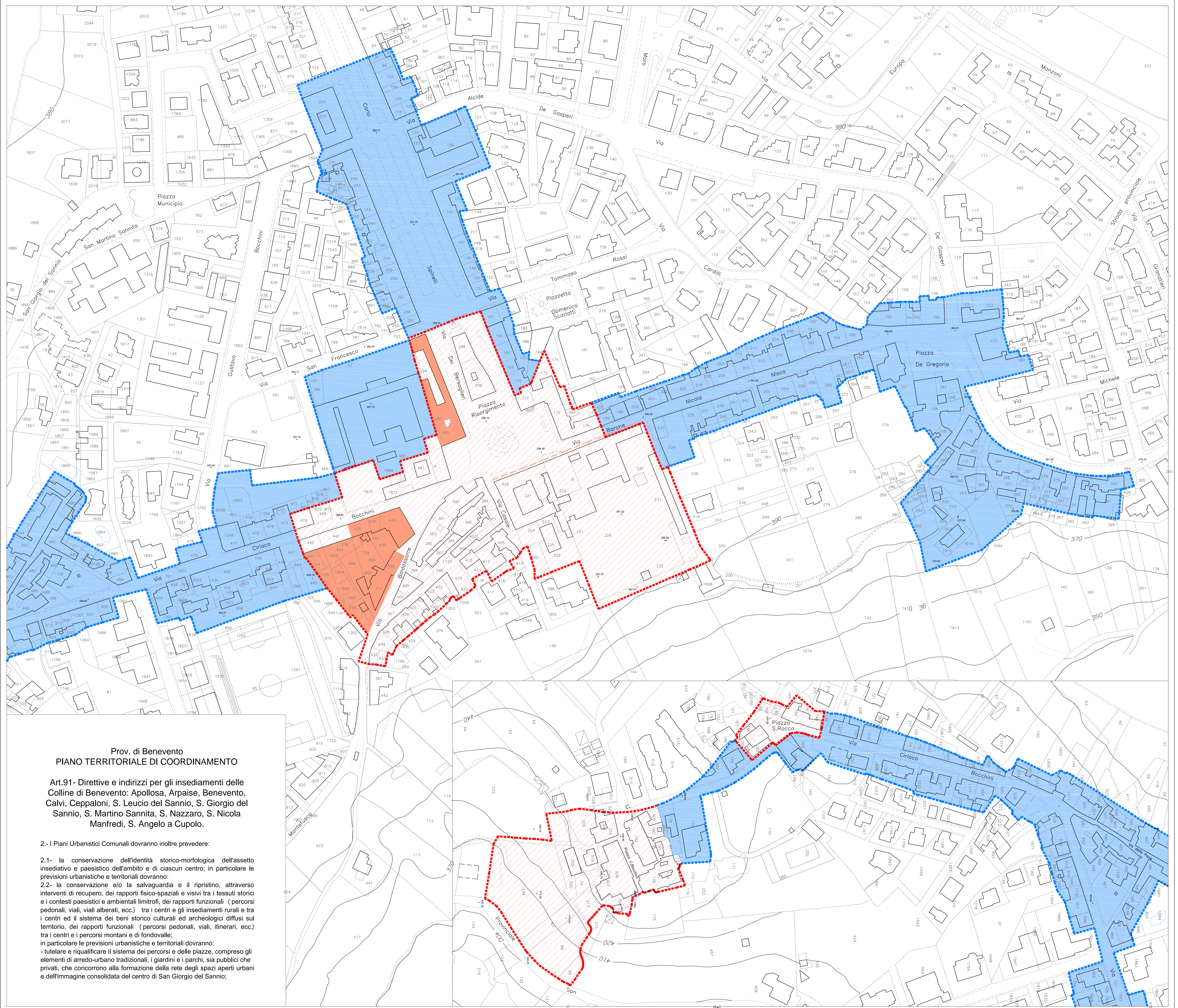
1. Ai fini dell'applicazione della presente legge, nonché del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, vengono classificati i seguenti beni o gruppi di beni:

A) **CENTRI STORICI:** gli impianti urbanistici o agglomerati insediativi urbani che sono stati centri di cultura locale o di produzione artistica e che, accanto alle testimonianze di cultura materiale, contengono opere d'arte entro il contesto storico per cui sono nate e in rapporto con il tessuto urbano, esteso al contesto paesaggistico di pertinenza, come risulta individuato nell'iconografia tradizionale, e che conservano l'aspetto o i connotati d'insieme della città storica o di una consistente parte di essa;

B) **NUCLEI ANTICHI:** insediamenti extraurbani minori, come casali, masserie, casini di caccia, conventi, abbazie, fortificazioni, connessi allo sviluppo storico di un insediamento maggiore o di un sistema insediativo territoriale;

C) **QUARTIERI URBANI ANTICHI:** frammenti o parti di insediamenti urbani sopravvissuti alla distruzione o a profonde modificazioni dei rispettivi centri abitati, che, pur non possedendo autonomia funzionale, conservano valore storico-documentale e connotati artistici-ambientali d'insieme.

FONTI : Aerofotogrammetria aggiornata a Settembre 2010
Fogli catastali aggiornati a Settembre 2010
Googlemap 2008



Prov. di Benevento PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO

Art.91- Direttive e indirizzi per gli insediamenti delle Colline di Benevento: Apollosa, Arpaise, Benevento, Calvi, Ceppaloni, S. Leucio del Sannio, S. Giorgio del Sannio, S. Martino Sannita, S. Nazzaro, S. Nicola Manfredi, S. Angelo a Cupolo.

2.- I Piani Urbanistici Comunali dovranno inoltre prevedere:

2.1- la conservazione dell'identità storico-morfologica dell'assetto insediativo e paesistico dell'ambito e di ciascun centro; in particolare le previsioni urbanistiche e territoriali dovranno:

2.2- la conservazione e/o la salvaguardia e il ripristino, attraverso interventi di recupero, dei rapporti fisico-spaziali e visivi tra i tessuti storici e i contesti paesistici e ambientali limitrofi, dei rapporti funzionali (percorsi pedonali, viali, viali alberati, ecc.) tra i centri e gli insediamenti rurali e tra i centri ed il sistema dei beni storico-culturali ed archeologici diffusi sul territorio, dei rapporti funzionali (percorsi pedonali, viali, itinerari, ecc.) tra i centri e i percorsi montani e di fondovalle;

in particolare le previsioni urbanistiche e territoriali dovranno:
- tutelare e riqualificare il sistema dei percorsi e delle piazze, compreso gli elementi di arredo-urbano tradizionali, i giardini e i parchi, sia pubblici che privati, che concorrono alla formazione della rete degli spazi urbani e dell'immagine consolidata del centro di San Giorgio del Sannio;