



Comune di SAN GIORGIO DEL SANNIO
(Provincia di Benevento)

PUC

Piano Urbanistico Comunale

FASE : VARIANTE DI ADEGUAMENTO
PIANO PROGRAMMATICO
L.R. 14.12.2004 n.16
REGOLAMENTO REGIONALE del 4 agosto 2011 n. 5, Art.6 Comma 2

COMPONENTI OPERATIVE DEL PIANO - Localizzazione delle Osservazioni <small>Elaborato corretto a seguito dell'accoglimento delle Osservazioni approvate con Delibera di GC n°158 del 14/10/2020</small>		ALL. 1.2
Sindaco: on. Mario PEPE	Segretario generale: dott. Nicolina COLUMBRO	
Assessore: avv. Tiziana BARLETTA	Dirigente servizio Urbanistica arch. Raffaele PIANURA	scala : 1 : 2000
Progettista: arch. Costantino FURNO		Ottobre 2020

Osservazione

LEGENDA

SISTEMA DELLA TUTELA	<ul style="list-style-type: none"> ZTO A ZTO A con vigenza di PUA ZTO E1.1 Aree boscate di collina di pregio ambientale ZTO E1.2 Verde privato urbano ZTO E2.1 Territorio rurale e aperto - Aree boscate ZTO E2.2 Territorio rurale e aperto - Aree seminative Fascia di protezione delle corridoi ecologici (PTR) - m 1000 Fascia di protezione corridoi ecologici regionali e provinciali (PTCP) - m 300/150 Fasce di tutela delle confluenze dei corsi d'acqua (PTCP) - m 300 Vincolo di rispetto ambientale - Art.142 Lettera c) DGLS 42/04 Codice dei BB.CC - m 150 Fascia di rispetto corsi d'acqua Art.1.7 TITOLO II L.R.14/82 - m 50/10 Perimetrazione Vincolo idrogeologico Perimetrazione Fascia di rispetto Depuratore - m 100 Vincolo cimiteriale - m 100
SISTEMA DEL CONSOLIDAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> ZTO B1 - SATURA Centro urbano consolidato da ristrutturare e riqualificare ZTO B2 - COMPLETAMENTO Centro urbano da ristrutturare e riqualificare ZTO B3 - COMPLETAMENTO Ambiti in Centro urbano soggetti a regime perequativo ZTO H - COMPLETAMENTO Insediamenti periferici diffusi a destinazione residenziale ZTO D2.1 Ambito di utilizzazione a prevalenza commerciale destinato alla piccola e media distribuzione ZTO D2.2 Ambito di utilizzazione a prevalenza commerciale destinato alla grande distribuzione ZTO D3 Ambito di utilizzazione a prevalenza commerciale e artigianale ZTO D5 Territorio periurbano semiurbanizzato ad usi misti
SISTEMA DELLA TRASFORMAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> ZTO C Territorio urbano da trasformare soggetto a BASSO regime di Perequazione ZTO C Territorio urbano da trasformare soggetto a MEDIO regime di Perequazione ZTO C Territorio urbano da trasformare soggetto a ALTO regime di Perequazione ZTO C1 Territorio urbano da trasformare soggetto a regime perequativo (ex vincoli PUC 2008) ZTO Cp Territorio urbano da trasformare destinato a interventi di E.R.P. ZTO D1 Ambito di utilizzazione a prevalenza produttiva (Piano A.S.I.) ZTO D4 Ambito di utilizzazione per attività di ricerca, innovazione tecnologica e di qualità
SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEGLI SPAZI PUBBLICI	<ul style="list-style-type: none"> ZTO F1 Spazi pubblici destinati all'istruzione - L.R.14/1982 ZTO F2 Spazi pubblici destinati ad attrezzature di interesse comune - L.R.14/1982 ZTO F3 Spazi pubblici destinati a parchi e giardini - L.R.14/1982 ZTO F4 Spazi pubblici destinati allo sport - L.R.14/1982 ZTO F4p Spazi privati destinati allo sport e tempo libero a iniziativa privata - L.R.14/1982 ZTO F5 Spazi pubblici destinati a parcheggi - L.R.14/1982
SISTEMA DELLA MOBILITA'	<ul style="list-style-type: none"> VIABILITA' ESISTENTE DA POTENZIARE VIABILITA' DI PROGETTO VIABILITA' DI PROGETTO INTERNA AD AREA SOGGETTE A REGIME PEREQUATIVO FASCIA DI RISPETTO RACCORDO AUTOSTRADALE

